

## CHECKLISTE für die Wohnungsrückgabe

### Küche

<i>Schränke</i>	Tablarhalter und Tablare vorhanden, schliessen korrekt	<input type="checkbox"/>
<i>Herdplatten</i>	behandelt, ohne Risse, nicht gewölbt, Funktionskontrolle	<input type="checkbox"/>
<i>Backofen</i>	Kuchenblech und Gitter (fleckelos) vorhanden, defekte Dichtungen ersetzt, Innenbeleuchtung funktioniert, Kontrolllampen intakt	<input type="checkbox"/>
<i>Dampfabzug</i>	Filtermatten und Metallfilter ersetzt	<input type="checkbox"/>
<i>Kühlschrank</i>	Eiswürfelfach + Eierbehälter vorhanden; Schubladen, Tablare und Türfächer ohne Risse oder Spalten; Beleuchtung intakt	<input type="checkbox"/>
<i>Geschirrspüler</i>	Netz, Dichtung reinigen, besser noch Servicequittung	<input type="checkbox"/>

### Bad / Dusche

<i>WC</i>	Funktionskontrolle, Entkalkung, Deckel kontrollieren, wenn nötig ersetzen	<input type="checkbox"/>
<i>Badewanne</i>	Beschichtung kontrollieren	<input type="checkbox"/>
<i>Brause/Schlauch</i>	entkalken; Kontrolle auf Rinnstellen, falls vorhanden, ersetzen	<input type="checkbox"/>
<i>Seifenschalen/ Zahngläser</i>	auf Vollständigkeit überprüfen; wenn Risse, starke Verschmutzungen oder Ungleich, ersetzen	<input type="checkbox"/>
<i>Ventilator</i>	Filter wechseln (falls möglich), ansonsten Reinigung	<input type="checkbox"/>

### Allgemein / Zimmer

<i>Plattenböden/ Wandplatten</i>	gründliche Reinigung Fettreste entfernen, Fugen reinigen	<input type="checkbox"/>
<i>Malerei</i>	Wände und Decken von Spinnweben befreien, Wände allenfalls waschen, Löcher in Wänden verschliessen (Farbton allenfalls bei Verwaltung anfragen)	<input type="checkbox"/>
<i>Türen</i>	gereinigt, alle Schrauben (bei Garnitur) angebracht, schliessen korrekt	<input type="checkbox"/>
<i>Schlüssel</i>	Schlüssel zu allen Türschlössern (inkl. Keller und Estrich) vorhanden	<input type="checkbox"/>
<i>Rollladen</i>	Rollladen müssen vollständig schliessen; Aufzugsgurten, die nicht mehr in gutem Zustand sind, müssen ersetzt werden; Kurbel intakt	<input type="checkbox"/>
<i>Wasserhähnen</i>	Dichtungen, Hahnenoberteile, Netze und Griffe vollständig und entkalkt	<input type="checkbox"/>
<i>Abläufe</i>	Abläufe müssen entstopft sein	<input type="checkbox"/>
<i>Lampen</i>	wo vorhanden (Küche, Bad) Funktionskontrolle, Abdeckungen intakt	<input type="checkbox"/>
<i>Elektrische Installationen</i>	Steckdosen, Schalter, Glühbirnen, Neonröhren, Sicherungen und TV-Anschluss auf Vollständigkeit und Funktionsfähigkeit kontrollieren, Abdeckungen	<input type="checkbox"/>
<i>Fuss-, Abschluss-, Schwellenleisten</i>	Intakt (ohne Risse, ganz), gereinigt	<input type="checkbox"/>

### Zu entfernen sind

- Kleber, Selbstklebefolien und selbstklebende Haken
- Schrankpapier
- Eigene Installationen
- Eigene Teppiche
- Eigene Tapeten
- Nägel, Dübel und Schrauben

## Zu entkalken sind

- Sämtliche Wasserhähnen inkl. demontierbare Reduzierdüse beim Auslauf
- Zahngläser, Seifenschale
- Chromstahl- und Edelstahlabschlüsse bei Waschbecken (Küche, Bad, WC, Dusche)
- Duschenschlauch und Brause sowie Hähnen bei Wanne oder Dusche
- WC-Spülkasten

## Tipps für die Reinigung

- Kochherd* - im Backofen kann in der Regel die obenliegende Heizschlange durch Schrägstellen der Halterung gekippt werden.  
- Regulierknöpfe am Armaturen Brett können bei einigen Kochherdmodellen herausgezogen werden.  
- Backofentüre stirnseits auch auf Gelenkseite reinigen.  
- Kochherdplatten nicht einfetten.
- Lüftungsventile* Sind in der Regel zu Reinigungszwecken demontierbar  
*Teppiche* Hygienische, einwandfreie Reinigung nur mit Sprühextraktionsverfahren möglich; Ausführung durch Spezialisten frühzeitig beauftragen.
- Fenster* Doppelglasfenster öffnen durch Lösen der verschiedenen Schrauben entlang des Rahmens, Fenster auch im Falz (Rahmen) reinigen.
- Decken und Wände* - Reinigen (abstauben) mit Mehlbürste umwickelt mit weichem Tuch.  
- Schattenflecken an Wänden vorsichtig entfernen mit weichem Radiergummi (Bleistiftgummi), evtl. Verwendung von speziellem Tapetetuch.
- Flecken und Kleber* - Kaugummi mit Trocken- oder Normaleis im Plastiksack.  
- Wachs flecken mit Löschpapier und Bügeleisen.  
- Entkalkung: Verwendung von Essig möglich.  
- Selbstkleber durch Erwärmen mit Föhn.